

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Общество с Ограниченной Ответственностью «Строй Инвест Групп»
по строительству объекта: «Многофункционального комплекса «ВДНХ».
расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, Приволжского района.

«01» декабря 2016г.

С изменениями от 16.12.2016г. в пункт 13
С изменениями от 20.12.2016г. в пункт 24
С изменениями от 09.01.2017г. в пункт 5, 24
С изменениями от 17.01.2017г. в пункт 24
С изменениями от 24.01.2017г. пункт 24
С изменениями от 31.01.2017г. в пункт 24
С изменениями от 27.02.2017г. в пункт 24
С изменениями от 13.03.2017г. в пункт 24
С изменениями от 27.03.2017г. в пункт 1,8,16,18, 23
С изменениями от 25.04.2017г. в пункт 8, 23
С изменениями от 18.05.2017г. в пункт 24
С изменениями от 29.05.2017г. в пункт 24
С изменениями от 09.06.2017г. в пункт 24
С изменениями от 27.06.2017г. в пункт 9, 24
С изменениями от 25.07.2017г. в пункт 1,3,8,20,21,23,24
с изменениями от 14.08.2017 в пункт 24
с изменениями от 24.08.2017г. в пункт 23,24
с изменениями от 15.09.2017г. в пункт 23,24
с изменениями от 25.09.2017г. в пункт 24
с изменениями от 17.10.2017г. в пункт 24
с изменениями от 27.10.2017 в пункты: 8, 24,
с изменениями от 23.03.2018 в пункты: 8, 23, 24

Информация о Застройщике

1. Фирменное наименование и местонахождение Застройщика	полное: Общество с Ограниченной Ответственностью «Строй Инвест Групп» сокращенное: ООО «СИГ» юридический и фактический адреса: 420107, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Петербургская, 64, офис 1044 телефон: 526-50-62, факс: 526-50-96, сайт : manhattan-kazan.ru
2. Режим работы Застройщика	Понедельник – пятница: с 9.00 до 18.00; Обеденное время: с 12.00 до 13.00;
3. Режим работы отдела продаж	Понедельник-пятница с 8.00 до 19.00; Суббота с 10.00 до 13.00; Воскресенье – выходной день Тел. (843) 212-09-29
4. Данные о государственной регистрации Застройщика	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1121690030043. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица 16 №006508191, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 18 по Республике Татарстан 16 апреля 2012 года. ИНН/КПП: 1655243278/165501001
5. Данные об учредителях (участниках) Застройщика	Участник - ООО «СУВАР ХОЛДИНГ» - 100%
6. Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых Застройщик принимал участие в течение 3-х лет, предшествующих опубликованию данной проектной декларации	Отсутствует.
7. Лицензируемая деятельность застройщика.	Отсутствует.

8. Дебиторская задолженность, на 31.12.2017г.	Финансовый результат текущего года, на 31.12.2017г.	Размер кредиторской задолженности, на 31.12.2017г.
73 517 тыс. руб.	прибыль 1 547 тыс. руб.	48 746 тыс. руб.

Информация о проекте строительства

9. Цель проекта строительства	<p>«Многофункционального комплекса «ВДНХ» - проектируемый комплекс, состоящий из 2-х уровневой подземно-обвалованной автостоянки (с одним подземным и вторым обвалованным этажами), магазином по продаже автомобилей, многоквартирных зданий с офисами в нижних этажах и встроенным детским садом, расположен в Приволжском районе г. Казани по ул. Оренбургский тракт.</p> <p>Реализация данного проекта позволит ликвидировать имеющийся дефицит современного благоустроенного жилья в данном микрорайоне. Застройка данного земельного участка будет способствовать обеспечению благоустройства данной территории.</p> <p>Коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Манхэттен» (ЖК «Манхэттен»)</p>
10. Этапы и срок реализации проекта	Начало строительства – III квартал 2014г. Окончание строительства –IV квартал 2019г.
11. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию	IV квартал 2019г.
12. Результат государственной экспертизы проектной документации	<p>Положительное заключение государственной экспертизы №16-1-2-0490-14 от 30.10.2014г. выдано Управлением Государственной вневедомственной экспертизы Республики Татарстан по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН.</p> <p>Положительное заключение государственной экспертизы №16-2-1-2-0470-16 от 09.12.2016г. выдано Государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы и ценообразования РТ по строительству и архитектуре»</p>
13. Разрешение на строительство	Разрешение на строительство №16-RU16301000-700-2016 выдано Исполнительным комитетом Муниципального образования города Казани 15.12.2016г. Срок действия до 31.03.2020г.
14. Права на земельный участок, границы и площадь земельного участка	Земельный участок общей площадью 8 373 кв.м., кад. № 16:50:070403:338 в собственности у ООО «Строй Инвест Групп» на основании договора купли продажи №22070 от 06 февраля 2015г. Свидетельство АА №572407 от 28.07.2015г.

Описание строящегося объекта

15. Общая информация об объекте (местоположение, описание в соответствии с проектной документацией)	<p>Проект предусматривает новое строительство жилого комплекса переменной этажности, состоящего из трех секций (17, 21, 24 этажа), с встроенной подземно-обвалованной автостоянкой, 3-этажным торгово-офисным зданием и встроенным детским садом. Кровля автостоянки – эксплуатируемая с внутренним водостоком. На кровле автостоянки расположена благоустроенная дворовая территория, по примеру кровли предусмотрено металлическое ограждение.</p> <p>На первых этажах двух жилых секций (24- и 17- этажных) расположены офисные помещения и помещения для управляющей компании. На первом этаже 21-этажной секции расположен детский сад с дневным пребывание, рассчитанный на детей от 3-х до 7-и лет. Вход в жилые здания, офисы и детский садик организованы самостоятельные с уровня дворового пространства. Территория озеленяется.</p> <p>На 1-ом этаже 3-этажного торгово-офисного здания запроектированы нежилые помещения свободного назначения.</p> <p>На 2-ом и 3-ем этажах запроектированы офисные помещения, разделенные на каждом этаже по два офисных блока.</p> <p>На 1-ом этаже автостоянки, при основном въезде-выезде запроектированы помещения контрольно- пропускного пункта с круглосуточным дежурством персонала и аппаратной.</p> <p>На кровле двухуровневой автостоянки расположены площадки игр и отдыха для жителей, а тек же групповые и спортивные площадки встроенного детского сада. Площадки выполнены с противоскользким полиуретановым покрытием.</p> <p>С северной стороны от участка проектирования на расстоянии 16 м расположено 4-этажное здание административное здание ОАО РКЦ «Земля». С южной и юго-восточной стороны через внутренний проезд прилегает территория выставочного центра «Казанская ярмарка».</p>
--	---

<p>16. Количество самостоятельных частей в составе строящегося объекта</p>	<p>Здание комплекса 3-х секционное 17-, 21-, 24-этажное с встроенной подземно-обвалованной автостоянкой и 3-этажным торгово-офисным зданием. число квартир 338 шт. в т.ч.: однокомнатных квартир: 162 двухкомнатных квартир: 64 трехкомнатных квартир: 91 четырёхкомнатные квартиры: 21</p> <p>Количество машино-мест автостоянки: 332 шт. Количество не жилых помещений: 10 из них: Детский сад: 1 Офисы: 7 Магазины: 2</p>
<p>17. Техническая характеристика объекта и его самостоятельных частей</p>	<p>Общая площадь здания : 48 851 кв.м. Строительный объем здания : 207 380 куб.м.; в том числе: надземная часть : 145 032 куб.м. подземная часть : 62 348 куб.м.</p> <p>Общая площадь встроено-пристроенных помещений : 3 187,37 кв.м. Общая площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений): 23797,97кв.м., в т.ч. однокомнатных – 6495,54м2 двухкомнатных – 4513,34м2 трехкомнатных - 9999,69м2 четырёхкомнатные – 2789,40м2</p> <p>Общая площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений): 23 026,81 кв.м. Жилая площадь квартир – 13 042,32 кв.м.</p> <p>Метеорологические и климатические условия территории Строительно-климатическая зона - П В Расчетная зимняя температура воздуха – минус 32 Расчетная снеговая нагрузка - 240кг./кв.м. (IVснеговой)район) Нормативный скоростной напор ветра – 30 кг./кв.м. (II ветровой район) Фундаменты: сваи забивные железобетонные. Наружная отделка: крупногабаритные фасадные панели на вентсистеме. Окна – из алюминиевого профиля (по типу системы «Татпроф») с легким тонированным стеклом. Ворота и наружные двери автостоянки - подъемные автоматические. Внутренняя отделка: полы помещений общего пользования жилых секций в уровне 1-го этажа – гранит. Поэтажные коридоры и холлы керамогранит. Стены- декоративная штукатурка. Все входные группы, пандусы и крыльца выполнены из гранита с антискользящим покрытием. Внутренняя отделка квартир: - штукатурка стен, полы – шумоизоляция, цементно-песчаная стяжка гидроизоляция и стяжка на полу санузлов. Отделка магазина и офисных помещений: полы-цементно-песчаная стяжка; стены-штукатурка. Отделка детского садика предусмотрена согласно СанПиН 2.4.1.3049-13. Отделка помещений для хранения автомобилей: кремнийорганическая эмаль, покрытие полов – сухая смесь для упрочнения бетонных поверхностей. Отделка технических и служебных помещений – водоэмульсионная покраска, керамическая плитка. Полы КПП, аппаратная, лестничные клетки- керамогранит. На полах автостоянки предусмотрена установка трапов и приемков. Электроснабжение: запроектировано согласно ТУ филиала ОАО «Сетевая компания» КЭС №218-114-0075 от 24.12.13г. Теплоснабжение – Источником теплоснабжения здания является котельная по ул. Оренбургский тракт, 5 Отопление: паркинг не отапливаемый. Системы отопления офисных помещений, магазина, детского сада приняты горизонтальные двухтрубные с нижней разводкой.. Системы отопления квартир приняты двухтрубные вертикальные с нижней разводкой магистралей, с поэтажной установкой коллекторов в межквартирных коридорах и поквартирной горизонтальной разводкой. Коллекторы предусмотрены с приборами учета тепла , запорной, регулирующей, спускной арматурой и фильтром. Отопительные приборы – стальные радиаторы . Водоснабжение: в здании запроектированы системы хоз-питьевого, противопожарного и</p>

	<p>горячего водоснабжения. Сети хозяйственно-питьевого водопровода 1 и 2 секции приняты двухзонные, 3- секции – однозонная с нижней разводкой подающих магистралей. 1 секция: 1-ая зона – с 1 по 11 этажи, 2-ая зона – с 12 по 20 этажи; 2 секция: 1-ая зона – с 1 по 12 этажи, 2-ая зона – с 13 по 23 этажи; 3 секция: 1-ая зона – с 1 по 16 этажи. Для обеспечения требуемого напора предусмотрены повысительные насосы. Стояки и поквартирная разводка и разводка в офисной части комплекса – полипропиленовые трубы. Система горячего водоснабжения – с нижней разводкой, с принудительной циркуляцией по магистралям и стоякам. Полотенцесушители в ванных комнатах присоединены к системе горячего водоснабжения.</p> <p>Канализация: - предусмотрена бытовая, производственная, система внутренних водостоков, дренажная канализация.</p> <p>Вентиляция: жилой части принята приточно-вытяжная с естественным побуждением.</p> <p>Встроенных помещений принята приточно-вытяжная с механическим побуждением.</p>																																																																																					
<p>18. <i>Функциональное назначение нежилых помещений</i></p>	<p>Продажа, сдача в аренду под размещение офисов, и торговых площадей.</p> <p>Секция 1- Детский сад Секция 2 – офисы Секция 3 – офисы и магазины</p>																																																																																					
<p>19. <i>Состав общего имущества в объекте, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства.</i></p>	<p>Помещения общего пользования (помещения входных групп подъезда, лестницы, лестничные площадки, подвальные помещения, прилегающая к дому территория и иное имущество, обслуживающее более чем одного собственника).</p>																																																																																					
<p>20. <i>Органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, представители которых участвуют в приемке объекта.</i></p>	<p>Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования МО г. Казани; Инспекции Государственного строительного надзора РТ; Генеральный подрядчик – ООО «#СУВАРСТРОИТ».</p>																																																																																					
<p>21. <i>Перечень организаций, осуществляющих основные строительномонтажные и другие работы</i></p>	<p>Генеральный подрядчик – ООО «#СУВАРСТРОИТ».</p>																																																																																					
<p>22. <i>Планируемая стоимость строительства (ориентировочная).</i></p>	<p>1 465 161 696,26 рублей.</p>																																																																																					
<p>23. <i>Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома</i></p>	<p>№3107/15-СИГ от 31.07.2015г.</p> <table border="1" data-bbox="464 1525 1434 2125"> <thead> <tr> <th>Номер секции</th> <th>Номер квартиры</th> <th>Количество комнат/тип квартиры</th> <th>Этаж</th> <th>Проектная площадь, кв.м.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>1</td><td>4А</td><td>2</td><td>125,17</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3А</td><td>2</td><td>118,27</td></tr> <tr><td>1</td><td>4</td><td>1Б</td><td>2</td><td>45,31</td></tr> <tr><td>1</td><td>6</td><td>2А</td><td>2</td><td>73,02</td></tr> <tr><td>1</td><td>7</td><td>4А</td><td>3</td><td>125,17</td></tr> <tr><td>1</td><td>8</td><td>3А</td><td>3</td><td>118,27</td></tr> <tr><td>1</td><td>10</td><td>1Б</td><td>3</td><td>45,31</td></tr> <tr><td>1</td><td>12</td><td>2А</td><td>3</td><td>73,02</td></tr> <tr><td>1</td><td>13</td><td>4А</td><td>4</td><td>125,17</td></tr> <tr><td>1</td><td>14</td><td>3А</td><td>4</td><td>118,27</td></tr> <tr><td>1</td><td>16</td><td>1Б</td><td>4</td><td>45,31</td></tr> <tr><td>1</td><td>19</td><td>4А</td><td>5</td><td>125,17</td></tr> <tr><td>1</td><td>20</td><td>3А</td><td>5</td><td>118,27</td></tr> <tr><td>1</td><td>21</td><td>1Б</td><td>5</td><td>36,86</td></tr> <tr><td>1</td><td>25</td><td>4А</td><td>6</td><td>125,17</td></tr> <tr><td>1</td><td>26</td><td>3А</td><td>6</td><td>118,27</td></tr> </tbody> </table>	Номер секции	Номер квартиры	Количество комнат/тип квартиры	Этаж	Проектная площадь, кв.м.	1	1	4А	2	125,17	1	2	3А	2	118,27	1	4	1Б	2	45,31	1	6	2А	2	73,02	1	7	4А	3	125,17	1	8	3А	3	118,27	1	10	1Б	3	45,31	1	12	2А	3	73,02	1	13	4А	4	125,17	1	14	3А	4	118,27	1	16	1Б	4	45,31	1	19	4А	5	125,17	1	20	3А	5	118,27	1	21	1Б	5	36,86	1	25	4А	6	125,17	1	26	3А	6	118,27
Номер секции	Номер квартиры	Количество комнат/тип квартиры	Этаж	Проектная площадь, кв.м.																																																																																		
1	1	4А	2	125,17																																																																																		
1	2	3А	2	118,27																																																																																		
1	4	1Б	2	45,31																																																																																		
1	6	2А	2	73,02																																																																																		
1	7	4А	3	125,17																																																																																		
1	8	3А	3	118,27																																																																																		
1	10	1Б	3	45,31																																																																																		
1	12	2А	3	73,02																																																																																		
1	13	4А	4	125,17																																																																																		
1	14	3А	4	118,27																																																																																		
1	16	1Б	4	45,31																																																																																		
1	19	4А	5	125,17																																																																																		
1	20	3А	5	118,27																																																																																		
1	21	1Б	5	36,86																																																																																		
1	25	4А	6	125,17																																																																																		
1	26	3А	6	118,27																																																																																		

1	30	2А	6	73,02
1	31	4А	7	125,17
1	32	3А	7	118,27
1	37	4А	8	125,17
1	38	3А	8	118,27
1	39	1В	8	36,86
1	42	2А	8	73,02
1	43	4А	9	125,17
1	44	3А	9	118,27
1	45	1В	9	36,86
1	46	1В	9	45,31
1	48	2А	9	73,02
1	49	4А	10	125,17
1	50	3А	10	118,27
1	51	1В	10	36,86
1	52	1В	10	45,31
1	54	2А	10	73,02
1	55	4А	11	125,17
1	56	3А	11	118,27
1	58	1В	11	45,31
1	61	4А	12	125,17
1	62	3А	12	118,27
1	63	1В	12	36,86
1	64	1В	12	45,31
1	66	2А	12	73,02
1	67	4А	13	125,17
1	68	3А	13	118,27
1	69	1В	13	36,86
1	70	1В	13	45,31
1	72	2А	13	73,02
1	80	3А	15	118,27
1	85	4А	16	125,17
1	86	3А	16	118,27
1	87	1В	16	36,86
1	88	1В	16	45,31
1	90	2А	16	73,02
1	93	1В	17	36,86
1	94	1В	17	45,31
Итого:				4688,15

№0809/15-СИГ от 08.09.2015г.

Номер секции	Номер квартиры	Количество комнат/тип квартиры	Этаж	Проектная площадь, кв.м.
2	115	3В	21	123,65
2	116	3А	21	118,23
2	117	1В	21	36,69
2	118	1В	21	45,31
2	119	1А	21	37,62
2	120	2А	21	73,04
2	121	3В	22	123,65
2	122	3А	22	118,23
2	123	1В	22	36,69
2	124	1В	22	45,31
2	126	2А	22	73,04
2	127	3В	23	123,65
2	129	1В	23	36,69

	Итого:	991,80																																																																					
24. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:	<p>СИГ/П-139 от 29.11.2016г.- парковочное место №139, общей площадью 14,3 кв.м. СИГ/П-110 от 07.11.2016г.- парковочное место №110, общей площадью 14,03 кв.м. СИГ/П-4 от 27.10.2016г.- парковочное место №4, общей площадью 14,03 кв.м. СИГ/П-2 от 29.11.2016г.- парковочное место №2, общей площадью 14,03 кв.м. СИГ/П-1 от 26.10.2016г.- парковочное место №1, общей площадью 14,3 кв.м.</p> <p>Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». В отношении каждого участника долевого строительства по договору долевого участия, предметом которого является жилое помещение, заключается договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-163113Г/2016 от 20.12.2016 года, между Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660. Адрес: г.Москва, ул.Складочная, д.1, стр.15) и Обществом с ограниченной ответственностью «Строй Инвест групп» (ОГРН 1121690030043, ИНН 1655243278)</p>																																																																						
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">№</th> <th style="width: 30%;">№ полиса</th> <th style="width: 20%;">Дата выдачи полиса</th> <th style="width: 40%;">Объект долевого строительства (квартира) строительный номер</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Секция 1</td> <td>35-163113/001-2016Г</td> <td>20.12.2016</td> <td>11</td> </tr> </tbody> </table>			№	№ полиса	Дата выдачи полиса	Объект долевого строительства (квартира) строительный номер	Секция 1	35-163113/001-2016Г	20.12.2016	11																																																												
№	№ полиса	Дата выдачи полиса	Объект долевого строительства (квартира) строительный номер																																																																				
Секция 1	35-163113/001-2016Г	20.12.2016	11																																																																				
	<p>Заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ГОЗ-85-3190/16 от 20.12.2016 года, между Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574 Адрес: Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) и Обществом с ограниченной ответственностью «Строй Инвест групп» (ОГРН 1121690030043, ИНН 1655243278)</p> <p>Секция 1</p>																																																																						
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">№ п/п</th> <th style="width: 30%;">№ полиса</th> <th style="width: 20%;">Дата выдачи полиса</th> <th style="width: 45%;">Объект долевого строительства (квартира) строительный номер</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-81</td><td>10.01.2017</td><td>81</td></tr> <tr><td>2</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-17</td><td>12.01.2017</td><td>17</td></tr> <tr><td>3</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-34</td><td>12.01.2017</td><td>34</td></tr> <tr><td>4</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-28</td><td>13.01.2017</td><td>28</td></tr> <tr><td>5</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-24</td><td>20.01.2017</td><td>24</td></tr> <tr><td>6</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-9</td><td>24.01.2017</td><td>9</td></tr> <tr><td>7</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-35</td><td>24.01.2017</td><td>35</td></tr> <tr><td>8</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-83</td><td>23.01.2017</td><td>83</td></tr> <tr><td>9</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-18</td><td>24.01.2017</td><td>18</td></tr> <tr><td>10</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-23</td><td>26.01.2017</td><td>23</td></tr> <tr><td>11</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-33</td><td>26.01.2017</td><td>33</td></tr> <tr><td>12</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-59</td><td>26.01.2017</td><td>59</td></tr> <tr><td>13</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-41</td><td>22.02.2017</td><td>41</td></tr> <tr><td>14</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-22</td><td>17.01.2017</td><td>22</td></tr> <tr><td>15</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-3</td><td>26.01.2017</td><td>3</td></tr> <tr><td>16</td><td>ГОЗ-85-3190/16/1-5</td><td>02.02.2017</td><td>5</td></tr> </tbody> </table>			№ п/п	№ полиса	Дата выдачи полиса	Объект долевого строительства (квартира) строительный номер	1	ГОЗ-85-3190/16/1-81	10.01.2017	81	2	ГОЗ-85-3190/16/1-17	12.01.2017	17	3	ГОЗ-85-3190/16/1-34	12.01.2017	34	4	ГОЗ-85-3190/16/1-28	13.01.2017	28	5	ГОЗ-85-3190/16/1-24	20.01.2017	24	6	ГОЗ-85-3190/16/1-9	24.01.2017	9	7	ГОЗ-85-3190/16/1-35	24.01.2017	35	8	ГОЗ-85-3190/16/1-83	23.01.2017	83	9	ГОЗ-85-3190/16/1-18	24.01.2017	18	10	ГОЗ-85-3190/16/1-23	26.01.2017	23	11	ГОЗ-85-3190/16/1-33	26.01.2017	33	12	ГОЗ-85-3190/16/1-59	26.01.2017	59	13	ГОЗ-85-3190/16/1-41	22.02.2017	41	14	ГОЗ-85-3190/16/1-22	17.01.2017	22	15	ГОЗ-85-3190/16/1-3	26.01.2017	3	16	ГОЗ-85-3190/16/1-5	02.02.2017	5
№ п/п	№ полиса	Дата выдачи полиса	Объект долевого строительства (квартира) строительный номер																																																																				
1	ГОЗ-85-3190/16/1-81	10.01.2017	81																																																																				
2	ГОЗ-85-3190/16/1-17	12.01.2017	17																																																																				
3	ГОЗ-85-3190/16/1-34	12.01.2017	34																																																																				
4	ГОЗ-85-3190/16/1-28	13.01.2017	28																																																																				
5	ГОЗ-85-3190/16/1-24	20.01.2017	24																																																																				
6	ГОЗ-85-3190/16/1-9	24.01.2017	9																																																																				
7	ГОЗ-85-3190/16/1-35	24.01.2017	35																																																																				
8	ГОЗ-85-3190/16/1-83	23.01.2017	83																																																																				
9	ГОЗ-85-3190/16/1-18	24.01.2017	18																																																																				
10	ГОЗ-85-3190/16/1-23	26.01.2017	23																																																																				
11	ГОЗ-85-3190/16/1-33	26.01.2017	33																																																																				
12	ГОЗ-85-3190/16/1-59	26.01.2017	59																																																																				
13	ГОЗ-85-3190/16/1-41	22.02.2017	41																																																																				
14	ГОЗ-85-3190/16/1-22	17.01.2017	22																																																																				
15	ГОЗ-85-3190/16/1-3	26.01.2017	3																																																																				
16	ГОЗ-85-3190/16/1-5	02.02.2017	5																																																																				

17	ГОЗ-85-3190/16/1-77	12.05.2017	77
18	ГОЗ-85-3190/16/1-76	22.05.2017	76
19	ГОЗ-85-3190/16/1-79	24.05.2017	79
20	ГОЗ-85-3190/16/1-71	05.06.2017	71
21	ГОЗ-85-3190/16/1-29	08.06.2017	29
22	ГОЗ-85-3190/16/1-89	26.06.2017	89
23	ГОЗ-85-3190/16/1-65	01.08.2017	65
24	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-1-95	21.09.2017	95
25	ГОЗ-85-3190/16/15	27.01.2017	15
26	ГОЗ-85-3190/16/27	27.01.2017	27
27	ГОЗ-85-3190/16/36	17.01.2017	36
28	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-2-60А	15.09.2017	60
29	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-97	11.12.2017	97
30	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-47	29.01.2018	47
31	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-53	15.02.2018	53
32	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-78	28.02.2018	78

Секция 2

№ п/п	№ полиса	Дата выдачи полиса	Объект долевого строительства (квартира) строительный номер
1	ГОЗ-85-3190/16/2-10	12.01.2017	10
2	ГОЗ-85-3190/16/2-23	24.01.2017	23
3	ГОЗ-85-3190/16/2-15	24.01.2017	15
4	ГОЗ-85-3190/16/2-9	24.01.2017	9
5	ГОЗ-85-3190/16/2-27	26.01.2017	27
6	ГОЗ-85-3190/16/2-21	26.01.2017	21
7	ГОЗ-85-3190/16/2-11	26.01.2017	11
8	ГОЗ-85-3190/16/2-51	19.01.2017	51
9	ГОЗ-85-3190/16/2-47	26.07.2017	47
10	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-2-90	15.09.2017	90
11	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-2-102	15.09.2017	102
12	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-2-77	25.09.2017	77
13	ГОЗ-85-3190/16/95	03.08.2017	95
14	ГОЗ-85-3190/16/53	07.08.2017	53
15	ГОЗ-85-3190/16/59	14.08.2017	59
16	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-107	09.10.2017	107
17	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-71	17.10.2017	71
18	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-35	02.11.2017	35
19	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-101	11.12.2017	101
20	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-113	15.12.2017	113
21	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-89	18.12.2017	89
22	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-131	22.12.2017	131
23	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-29	17.01.2018	29
24	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-63А	22.01.2018	63
25	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-111	25.01.2018	111
26	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-83В	31.01.2018	83
27	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-75	01.02.2018	75
28	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-100	02.02.2018	100
29	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-57	12.02.2018	57
30	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-125	15.02.2018	125
31	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-41	16.02.2018	41
32	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-20	20.02.2018	123

Секция 3

	№ п/п	№ полиса	Дата выдачи полиса	Объект долевого строительства (квартира) строительный номер
	1	ГОЗ-85-3190/16/3/15	29.12.2016	15
	2	ГОЗ-85-3190/16/3-19	10.01.2017	19
	3	ГОЗ-85-3190/16/3-20	10.01.2017	20
	4	ГОЗ-85-3190/16/9	27.01.2017	9
	5	ГОЗ-85-3190/16/3-21	30.01.2017	21
	6	ГОЗ-85-3190/16/3-47	30.01.2017	47
	7	ГОЗ-85-3190/16/22	31.01.2017	22
	8	ГОЗ-85-3190/16/3-26	19.01.2017	26
	9	ГОЗ-85-3190/16/3-68	20.01.2017	68
	10	ГОЗ-85-3190/16/61	18.05.2017	61
	11	ГОЗ-85-3190/16/3-49	22.05.2017	49
	12	ГОЗ-85-3190/16/3-7	29.05.2017	7
	13	ГОЗ-85-3190/16/3-75	26.06.2017	75
	14	ГОЗ-85-3190/16/3-89	01.08.2017	89
	15	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-3-57	24.08.2017	57
	16	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-3-93	14.09.2017	93
	17	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-3-37	15.09.2017	37
	18	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-3-30	14.09.2017	30
	19	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-3-40	14.09.2017	40
	20	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-3-44	15.09.2017	44
	21	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-3-72	14.09.2017	72
	22	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-3-79	14.09.2017	79
	23	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-3-82	14.09.2017	82
	24	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-3-86	14.09.2017	86
	25	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-3-65	15.09.2017	65
	26	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-3-54	25.09.2017	54
	27	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-43	09.10.2017	43
	28	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-77	10.10.2017	77
	29	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-34	11.10.2017	34
	30	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-60	12.10.2017	60
	31	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-42	07.11.2017	42
	32	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-16	10.11.2017	16
	33	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-55	13.11.2017	55
	34	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-63	08.12.2017	63
	35	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-28	14.12.2017	28
	36	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-70	15.12.2017	70
	37	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-83А	19.12.2017	83
	38	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-90	19.12.2017	90
	39	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-33	21.12.2017	33
	40	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-35А	30.01.2018	35
	41	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-69	02.02.2018	69
	42	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-58	02.02.2018	58
	43	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-62	12.02.2018	62
	44	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-3-81	12.09.2017	81
	45	ГОЗ-85-3190/16/ЛК-88	12.09.2017	88
25. Информация о возможных финансовых и иных рисках при осуществлении проекта строительства, осуществление мер по добровольному страхованию	<p>В случае возникновения финансовых и иных рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, блокады, решений правительственных органов, изменений ставок рефинансирования Центрального банка, изменений налогового законодательства РФ, а также неблагоприятных погодных условий – исполнение обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действий этих обстоятельств. Страхование возможных рисков не осуществлялось.</p>			

застройщиком данных
рисков.

Оригинал Проектной декларации хранится в офисе

по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Петербургская, 64, офис 1044

Место опубликования Проектной документации: сайт в сети Интернет: <http://manhattan-kazan.ru/>

ООО «Строй Инвест Групп»



Чабаненко Н.А.